

Referat fra

Generalforsamlingen i Liseleje Vandværk

Afholdt på restaurant Solskin i Liseleje

Søndag den 7. august kl. 10.00

Dagsorden

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsen aflægger beretning om det forløbne år.
3. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse.
4. Budgettet for 5 år fremlægges.
5. Fastlæggelse af afgift for levering af vand.
6. Valg af medlemmer til bestyrelsen samt 2 suppleanter.

Afgående bestyrelsesmedlemmer, Hans Jørgen Hansen, Jørgen Christoffersen, Henning Olesen
Jens Jørgen Lind.

Alle modtager genvalg.

7. Valg af statsautoriseret revisor, kritisk revisor og revisorsuppleant.
8. Behandling af indkomne forslag.
9. Eventuelt.

Formand Hans Buur bød velkommen til generalforsamlingen.

Der deltog 33 andelshavere inkl. fuldmagter.

1. Valg af dirigent

Formanden foreslog Børge V. Rasmussen, forsamlingen godkendte valget.

Børge V. Rasmussen takkede for valget og konstaterede at indkaldelse til generalforsamlingen har overholdt tidsfristen og derved er generalforsamlingen lovlig.

Ordet blev givet videre til formanden.

2. Bestyrelsen aflægger beretning om det forløbne år.

Hans Buur fremlagde bestyrelsens beretning 2010-2011 og indholdet var følgende:

Generelle betragtninger

Liseleje Vandværk har klaret sig godt gennem funktionsåret 2010-2011 uden driftsstop eller alvorlige lækager i forsyningsnettet. Driften har kunnet klares efter det lagte budget, og resultatet viser et mindre overskud. Vandforbruget hos andelshaverne viser fortsat et fald, og tabet i ledningsnettet er ligeledes faldende. Alt i alt et tilfredsstillende resultat.

Vandværket har efter nogle års tæring på kapitalen igen kunnet reetablere en reservekapital på kr. 1 million, som tidligere besluttet af generalforsamlingen.

Selskabets faste bankforbindelse er Danske Bank; men bestyrelsen har af hensyn til risikospredning placeret kr. 750.000 på aftalevilkår i BRF Bank.

Liseleje Vandværk leverer vand af særdeles god kvalitet og ved de periodiske kontroller af vandet fra boringer, på vandværket og på ledningsnettet er grænseværdierne for de målte stoffer kun i få tilfælde overskredet minimalt, hvilket ikke har givet anledning til påtaler fra myndighederne.

Der er i samfundet og hos forbrugere stigende fokus på forsyningsikkerhed og levering af vand af god kvalitet og samtidig en bevidsthed om, at spare på denne ressource. Dette ser vi i Liseleje Vandværk gennem et stadigt faldende forbrug, hvilket er godt for miljøet; men knap så godt for vandværkets økonomi!

Med den gennemførte stigning i vandværkets takster fra 2011 er der dog et solidt budget til rådighed for vandværkets drift, vedligeholdelse af installationer, nyanlæg og administration og bestyrelsen har derfor indenfor disse områder valgt at arbejde med planer for en femårig periode, således at der i det udsendte materiale er opstillet estimerede budgetter for perioden 2011 – 2015.

Fokusområder

Forudsætningen for at kunne sikre vandværkets andelshavere forsyning er hele tiden at have opmærksomheden rettet mod nøgleområder på følgende områder:

1. Tilsyn med vandværkets drift og vagtordning
2. Vedligeholdelse og fornyelse af ledningsnettet
3. Vedligeholdelse af boringer
4. Vandbehandling og styring af pumper og teknik på vandværket
5. Afregningsmålere hos andelshaverne
6. Vandværkets administration

Tilsyn med vandværkets drift og vagtordning

Liseleje Vandværk har gennem en årrække haft et godt samarbejde med Varmesmeden i Asserbo omkring alle dele af vandværkets drift og vedligeholdelse samt dagligt tilsyn med installationerne. Dette samarbejde har hidtil i ferie- og helligdagsperioder betydet en udvidet vagtordning.

Samarbejdet med Varmesmeden er nu udviklet til også at omfatte en vagtordning, hvor andelshaverne 24 timer i døgnet alle dage året rundt kan rette henvendelse til Varmesmedens på telefon **47 74 55 77**, såfremt der forekommer forsyningssvigt, formodning om forurening eller lækage på ledninger. Der er tilknyttet telefonsvarer på nummeret, og henvendelser vil i givet fald blive besvaret indenfor 2 timer.

Henvendelser om problemstillinger med egen installation er vandværket uvedkommende og bør primært ske inden for normal arbejdstid.

Vedligeholdelse og fornyelse af ledningsnettet

En stor del af vandværkets ledningsnet består af gamle jernrør, hvorfor der til stadighed søges gennemført fornyelse på de mest belastede strækninger.

I 2010/2011 er der indtil nu gennemført fornyelse af hovedledninger følgende steder: Rungsvej, første etape af Hagelundsvej, Lindebjergvej, Ohmansvej og Ønskevej.

I de kommende år planlægges ledningsarbejder følgende steder: Kystvej, Hulvej, resten af Hagelundsvej, Jens Hansensvej, Lindevangsvej, Bynkevej, del af Albertjensensvej og P. Andersensvej. Bestyrelsen har besluttet, at der som hovedregel ved udskiftning af hovedledninger tillige udskiftes stikledninger fra hovedledningen til andelshavernes målerbrønd uden udgift for andelshaveren. Dette ændrer dog ikke regulativets bestemmelse om, at andelshaveren er ansvarlig for vedligeholdelse af målerbrønd og installationen på egen grund, herunder stikledningen fra skel.

Vedligeholdelse af boringer

Fra 4 underjordiske borestationer i Liseleje Plantage hentes rigeligt med råvand til forsyning af vandværkets andelshavere, idet vi har indvindingstilladelse på 100.000 m³ årligt.

I foråret har der imidlertid været indtrængende grundvand i boring 1, og denne boring er derfor ændret til en overjordisk station, og samtidig er der etableret ny foring i borerøret, hvilket giver en yderligere levetid på 15-20 år.

Arbejdstilsynet anbefaler i øvrigt ved etablering af boringer, at der anlægges overjordiske stationer, hvilket naturligt overvejes for vandværkets øvrige boringer i takt med de budgetmæssige muligheder.

Vandbehandling samt teknik og styring af pumper på vandværket

Kvaliteten af råvandet stiller meget begrænsede krav til behandling på vandværket, hvilket i dag primært består i iltning og sandfiltrering. Iltningen sker gennem 2 udendørs risletårne, hvor der kan opstå forurening. For at opnå en optimal iltningssproces og afskærmning mod udefra kommende forurening arbejder bestyrelsen med, at etablere et indendørs iltningssanlæg. Dette vil samtidig overflødiggøre de nuværende reaktionstanke, der i øvrigt trænger til renovering. Fra iltningssanlægget ledes vandet direkte gennem sandfiltre til et rentvandsbassin, hvorefter det er klar til at sende ud til forbrugerne.

Udpumpning til forbrugerne sker i tre grene: henholdsvis syd, øst og vest, hvilket styres af PLC anlæg på vandværket. Disse styringsanlæg er af ældre dato og mulighed for servicering samt levering af reservedele ophører i 2015. Derfor arbejdes allerede nu med udskiftning af dette styringsanlæg, hvilket formentlig kan ske ultimo 2011 / primo 2012.

Afregningsmålere hos andelshaverne

Vandværket har hidtil anvendt afregningsmålere med mekanisk registrering, ligesom de lovmæssige stikprøvekontroller og udskiftninger følges. Målenøjagtigheden og holdbarheden af disse målere har indebåret, at udskiftning af hele partier har måttet foretages efter stikprøvekontrollerne, der ikke har kunnet godkendes.

På markedet findes i dag målere af betydelig højere kvalitet, der arbejder med akustisk måling, hvilket tillige indebærer mulighed for radio aflæsning. De nye målere er batteridrevne og levetiden er betydeligt længere end, der fortsat er lovmæssige regler om anvendelsesperiode. Det kan imidlertid formodes, at disse regler på sigt ændres.

Bestyrelsen overvejer, at tilrettelægge et område, hvor en akustisk målertype kan afprøves, således at der kan opnås erfaringer med aflæsning, holdbarhed, mv. Dette vil ske inden for budgetmæssige muligheder uden omkostninger for andelshaverne, således at vandmålerne fortsat er vandværkets ejendom.

Vandværkets administration

De administrative opgaver varetages i al væsentlighed, som hidtil af deltidsansat kontorfunktionær. Denne form fungerer upåklageligt og har ikke givet de samme problemer, som andre vandværker har oplevet, hvor man har været afhængig af et samarbejde med det nyetablerede forsyningsselskab.

Behandling af beretningen

Herefter overgik beretningen til behandling på generalforsamlingen, hvor følgende bemærkninger og svar fremkom:

Udskiftning af målere.

Formanden supplerede med udskiftning af målere fra mekaniske målere til flowmåler, giver en længere levetid af målerne, samt mulighed for på længere sigt, trådløs aflæsning af målere.

Indtrængning af grundvand i boring.

Der må ikke være indtrængende vand i borerne, det grundvand der skal anvendes, skal hentes i grundvandslaget og ikke fra indsivning i borerøret.

Information

En andelshaver gjorde opmærksom på at Information om vandkvalitet stadig ikke overholdt Miljøministeriets cirkulære.

Dette vil blive rettet, idet oplyses, at information indtil videre kan hentes hos vandværkets administration.

Bestyrelsen vil bestræbe sig på at efterleve Miljøministeriets cirkulære og henviser i øvrigt til et informationsafsnit på hjemmesiden der tilnærmelsesvis tilfredsstillende kravene.

Beretningen blev godkendt.

3. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse.

Regnskabet for tiden 1. januar - 31 december 2010 er udsendt sammen med indkaldelsen

Blev gennemgået

Godkendt af forsamlingen

4. Budgettet for 5 år fremlægges.

Budgettet for de næste 5 år er udsendt sammen med indkaldelsen.

Blev gennemgået

Godkendt af forsamlingen

5. Fastlæggelse af afgift for levering af vand.

Takstbladet for 2012 blev fremlagt og godkendt af forsamlingen

Fremsendes til endelig godkendelse af kommunen.

6. Valg af medlemmer til bestyrelsen samt 2 suppleanter.

Hans Jørgen Hansen,

Jørgen Christoffersen,

Henning Olesen

Jens Jørgen Lind.

Blev genvalgt til bestyrelsen

Som suppleanter blev Niels Skaubye og Peter Mikkelsen genvalgt.

7. Valg af statsautoriseret revisor, kritisk revisor og revisorsuppleant.

Revisionsaktieselskabet Beierholm blev genvalgt

Kritisk revisor Jørgen Schwartz blev genvalgt

Revisorsuppleant Ove E. Engholm blev genvalgt

8. Behandling af indkomne forslag.

Modtaget forslag fra O.B. Bertelsen, Melby vedr.: ”Ophævelse af afgift på spilvandsudledning til renseanlæg” afvises da området ikke hører under vandværkets ansvarsområde; men er lovmæssigt bestemt. Forslagsstiller var ikke tilstede.

Liseleje Vandværk A.m.b.a.
Skovledet 99 A
3400 Hillerød

Administration: 4824 1019
Teknik: 4774 2919
CVR. Nr.: 6344 5711
E-mail: lisevand@mail.dk
Hjemmeside: www.liselejevand.dk

9. Eventuelt.

Under dette punkt blev det vandspild på 17,7%, der er nævnt i informationen berørt. Vandværkets spild på ledningsnettet er nedadgående og søges fortsat begrænset. Vandværkets spildprocent er betydelig lavere end spildet hos nabovandværkerne med et tilsvarende ledningsnet i sommerhusområder. Myndighederne accepterer 10% vandspild inden der betales strafafgift.

Liseleje Vandværk A.m.b.a.
Skovledet 99 A
3400 Hillerød

Administration: 4824 1019
Teknik: 4774 2919
CVR. Nr.: 6344 5711
E-mail: lisevand@mail.dk
Hjemmeside: www.liselejevand.dk

Konstituering

Bestyrelsen har efterfølgende konstitueret sig således:

Hans Buur, formand

Hans Jørgen Hansen, næstformand

Jørgen Christoffersen, kasserer

Jørgen Damm Pedersen, sekretær

Frits Thaulow, bestyrelsesmedlem

Henning Folke Olesen, bestyrelsesmedlem

Jens Jørgen Lind, bestyrelsesmedlem

Underskrift:

Formand

Dirigent

Referent

Hans Buur

Børge V. Rasmussen

Jørgen Damm Pedersen