

LISELEJE VANDVÆRK

Generalforsamling 2008

Søndag den 3. august 2008, kl. 10.00, på Eventyrkroen, Melbyvej 106, Melby.

26 andelshavere var repræsenteret, og der blev afleveret 6 fuldmagter.
Fraværende fra bestyrelsen var Ane Muus på grund af sygdom.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsen aflægger beretning om det forløbne år.
3. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse.
4. Budgettet for 3 år fremlægges.
5. Fastsættelse af afgift for levering af vand.
6. Valg af medlemmer til bestyrelsen samt 2 suppleanter.
7. Valg af statsautoriseret revisor, kritisk revisor, og revisorsuppleant.
8. Behandling af indkomne forslag.
9. Eventuelt.

Valg af dirigent.

Formanden Niels Didriksen bød forsamlingen velkommen og foreslog Frits Thaulow som dirigent. Der var ingen modforslag, hvorefter Frits Thaulow var valgt.

Frits Thaulow erklærede generalforsamlingen for lovligt indvarslet og videregav ordet til formanden for aflæggelse af bestyrelsens beretning om det forløbne år.

Bestyrelsen aflægger beretning om det forløbne år.

Vandværket har i det forløbne år heldigvis, i modsætning til første halvdel af 2007, indtil nu været forskånet for større brud på ledningsnettet, men på det sidste har der været et par ??.

Under det store brud på Hyllingebjergvej sidste år, blev det nødvendigt at standse vandforsyningen i flere timer, fordi flere af vores hovedventiler ikke fungerede. Det har givet anledning til udskiftning af disse ventiler i det forløbne år. Endvidere er udskiftningen af hovedledningen på Marianevej afsluttet med omlægning af tilslutningen i Albrecht Jensens Vej.

I Hyllingebjergvej er sløjfningen af den gamle jernledning, samt flytning af stikledninger til den nye 110 mm PVC-ledning frem til William Bendixvej afsluttet. I forbindelse hermed er der sket fornyelse af tilslutningerne til hovedledningerne i Jens Jensens Vej, Amosvej og Dalvej.

Disse arbejder var afsluttet inden pinse og nye arbejder vil ikke blive sat i gang før tidligst til efteråret.

Renoveringen af vandværkets lagertanke, der har stået på i over et år er nu afsluttet. Arbejdet blev mere omfattende end oprindeligt forudset, idet det blev nødvendigt at isolere tanktoppene med 10 cm. polysterol under afdækningen med asfaltpap. Ventilspindler er blevet fornyede og kabel og rør til skyllepumpen, der lå i jorddækningen oven på tankene, er flyttet ned i tankene. Disse sidstnævnte arbejder medførte, at det desværre blev nødvendigt at stoppe vandforsyningen i nogle timer.

Da der var en formodning om, at vandværkets ledninger i det centrale Liseleje p.g.a. alder var i en dårlig stand, blev der her i sommer foretaget en lækagesøgning af et specialfirma (Leif Koch). Men resultatet viste, at bortset fra mindre utætheder på et par private stikledninger, var vandværkets hovedledninger i orden.

Vandforbruget på 76072 kubikmeter udpumpet, og målt hos forbrugerne til 57862 kubikmeter vand, har været lidt større i 2007 end året før.

Målinger af vand udpumpet i første halvdel af 2008 viser dog et fald på ca. 25% i forhold til 2007. Det kunne tyde på, at forbedringerne af ledningsnettet i det forløbne år har haft gavnlige effekt på vandtabet, men det endelige resultat kendes først når andelshavernes forbrug er blevet målt ved årsafslutningen .

Vandanalyserne har vist, at kvaliteten af vandet er i orden, der har dog i kortere perioder været lidt for højt jernindhold.

Der er foretaget kontrol af boring 1 i år, den viste, at alle grænseværdier er overholdt.

Boring 4 og 5, er ikke er kontrolleret i år, ved de sidste målinger er der konstateret en mindre overskridelse af BAM-indholdet i vandet. Men det vand der sendes ud til forbrugerne overholder grænseværdierne, idet vandet fra alle fire boringer blandes før udsendelsen.

Som det fremgår af regnskabet er der brugt et større beløb af vandværkets formue, hvilket især skyldes, at renoveringen af vandtankene er blevet væsentligt dyrere end oprindeligt forudset. Reservekapitalen på 1 års indtægter er dog stadig intakt.

Herefter åbnede dirigenten for spørgsmål til beretningen.

Arne Holst spurgte om boringer med BAM-indhold også bruges om efteråret, og om det kan være årsag til at vandets smag er lidt bitter. Formanden svarede, at det ikke kan have noget med BAM at gøre, og at vandets smag kan opfattes forskelligt, men analyserne viser, at smagen er i orden.

Der var debat vedrørende det nye informationssystem, som er nævnt i bladet Orientering nr. 27.

Systemet går kort ud på, at abonnenten, efter opringning til et bestemt telefonnummer, kan taste sig frem til forskellige servicere. Ved at taste 1 fås driftstilstand, hvor man kan lytte til en indtalt besked om, f.eks. et ledningsarbejde, tid og sted. Ved at taste 2 kan man indtale en besked om en fejl man har observeret, og ved at taste 3 kan komme i forbindelse med vandværkets administration.

Hans Buur mente, at det var et tilbageskridt, at man ikke kom i kontakt med en VVS-mand, og mente der kunne gå for lang tid inden der blev reageret på en SMS-besked.

Formanden, Niels Didriksen svarede, at det nye informationssystem ikke afløser vagtordningen, men et flertal i bestyrelsen havde imod hans ønske, vedtaget at arbejde videre med dette informationssystem.

Hans Jørgen informerede om, at der ved sidste års generalforsamling var blevet ytret klart ønske om bedre information til forbrugerne, derfor er det nye service-/informationssystem blevet udarbejdet. Det er dog ikke besluttet at nedlægge vagtordningen, den kører fortsat til januar 2009.

Axel Hvidtfelt, som er ansvarlig for udarbejdelsen af det nye informationssystem, henviste til Hans Buurs udtalelse ved generalforsamlingen sidste år, om at en seddel hos købmanden ikke er nok information til forbrugerne.

Niels Didriksen afsluttede debatten med information om, at der ikke vil blive lukket for hele vandværket, som det skete i 2007, idet man nu kun vil lukke et afgrænset område ved hjælp af de i beretningen nævnte ventiler, og at den nye bestyrelse vil tage beslutning om informationssystemet.

Fru Feveile og Jørgen Christoffersen var forundret over det i beretningen nævnte vandspild, som langt overstiger de 10%, som der gives kompensation for. Der blev også spurgt om, hvordan vandet måles. Formanden svarede, at det udpumpede vand måles døgnet rundt med 3 elektroniske målere, en for hvert udgående rør/sektion.

Med hensyn til vandspildet forklarede formanden, at vandtabet skyldes små utætheder især ved anboringerne (der hvor stikledninger tilsluttes hovedledninger), og at vi ikke kan undgå et større vandspild end flere andre værker, af følgende årsager:

Vi har et udstrakt vandnet på ca. 30 km, dvs. flere meter forsyningsrør og flere anboringer pr. forbruger end for eksempel i byområder. Vi kører med højere vandtryk på grund af de geografisk store højdeforskelle på nettet, samt at forbruget i et sommerhusområde er mindre end i byområder, hvorved det relative vandtab bliver større.

Knud Flemming spurgte om, hvordan der vil blive givet information om det nye informationssystem. Axel Hvidtfelt svarede at det vil blive grundigt forklaret i en beskrivelse til forbrugerne.

Jørgen Bang Pedersen spurgte, hvorfor den nye hjemmeside havde skiftet navn. Axel Hvidtfelt svarede, at man af forskellige årsager var nødsaget til at lave en ny hjemmeside, og samtidig bevare den gamle med de informationer som den indeholder.

Hans Buur spurgte hvorfor der var gået så lang tid inden den nye hjemmeside var færdig, hvortil Axel Hvidtfelt svarede, at man først skulle vurdere hvilket system, der var egnet at bruge og vælge et fremtidssikret system, samt at det er frivilligt arbejde. Den nye hjemmeside vil være klar med alle informationer til efteråret.

Herefter var der ikke flere spørgsmål til beretningen og man gik over til næste punkt på dagsordenen.

Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse.

Regnskabet var som sædvanligt udsendt til andelshaverne inden generalforsamlingen. Ingen i ønskede det gennemgået og der var ingen spørgsmål til regnskabet, som herefter var godkendt.

Budgettet for 3 år fremlægges.

Niels Didriksen berettede, at der på visse poster var foreslået nødvendige hævninger. Der var ingen kommentarer hertil fra forsamlingen, og budgettet blev godkendt

Fastsættelse af afgift for levering af vand.

Formanden henviste til det udsendte forslag til takstblad. Heraf ses at visse hævninger i forhold til 2007 er foreslået. Vandafgift pr. kubikmeter vand hæves fra 6 til 8 kr., og fast vandafgift hæves fra 400 til 500 kr. Desuden hæves nogle gebyrer. Begrundelsen for hævningerne er, at taksterne har været uændret siden 2003, alt er blevet dyrere, samt at der ved generalforsamlingen i 2007 blev ytret ønske om yderligere fornyelser af vort ledningsnet.

På et spørgsmål fra Knud Flemming om de højere takster er indregnet i budgettet for 3 år, blev der svaret at det er de.

Der var ingen spørgsmål eller kommentarer fra forsamlingen, og taksterne kan herefter sendes til kommunen for endelig godkendelse.

Valg af medlemmer til bestyrelsen samt 2 suppleanter.

Afgående bestyrelsesmedlemmer er: Niels Didriksen, Conrad Hansen, Ane Muus.
Ane Muus modtager genvalg.

Der blev opstillet følgende kandidater til valget:

Ane Muus,
Henning Folke Olesen,
Niels Schaubye,
Hans Buur,
Jørgen Damm Pedersen
Jørgen Christoffersen

Niels Schaubye og Jørgen Christoffersen var villige til valg som suppleanter.

Ved afstemning til bestyrelsen kunne der skrives 3 navne på hver stemmeseddel, det gav følgende resultat:

Ane Muus,	21 stemmer	(valgt)	
Henning Folke Olesen,	13 stemmer		
Hans Buur,	22 stemmer	(valgt)	
Jørgen Damm Pedersen	17 stemmer,	(valgt)	der var 2 blanke stemmesedler.

Bestyrelsen består herefter af:

Hans Buur,	Strandager 12,	3360 Liseleje
Helge Christophersen	Tjørnevej 14, 1. th.	3450 Allerød
Hans Jørgen Hansen	Liselejevej 81	3360 Liseleje
Axel Hvidtfeldt	Ællingevej 4	3360 Liseleje
Ane Muus,	Pile Alle 51, 4. tv.,	2000 Frederiksberg
Jørgen Damm Pedersen	Hegnstoften 77,	2630 Tåstrup (Jens Simonsensvej 1, Liseleje)
Ulrik Sundgaard	Ane Katrinesvej 24, 3	2000 Frederiksberg

Som suppleanter blev valgt:

Niels Schaubye,	LP Rasmussensvej 6,	3360 Liseleje
Jørgen Christoffersen	Maglekærvej 46,	2680 Solrød Strand (Havretoften 4 Liseleje)

Valg af statsautoriseret revisor, kritisk revisor, og revisorsuppleant.

Statsautoriseret revisor Andersen, Hubertz Kirkhoff blev genvalgt.

Kritisk revisor Jørgen Swartz blev genvalgt.

Revisorsuppleant Ove E. Engholm, Lisevænget 25, 3360 Liseleje blev genvalgt.

Behandling af indkomne forslag.

Bestyrelsen havde ikke modtaget forslag til behandling.

Eventuelt.

Hans Jørgen takkede Conrad Hansen for indsatsen i bestyrelsen og overrakte en gave. Conrad har siddet 22 år i bestyrelsen.

Formanden Niels Didriksen har siddet 30 år i bestyrelsen, men havde frabedt sig taler. Hans Jørgen takkede kort Niels for de mange års indsats, og overrakte en gave.

Herefter tog Niels Didriksen ordet og takkede bestyrelsen for et godt samarbejde og meddelte at den tidligere formand Egon Dalsdorf pludseligt var afgået ved døden her i foråret, og bad forsamlingen mindes ham.

Niels takkede også vandværkets medarbejdere, Lissi Olsen og Johnny Hansen for godt samarbejde, samt en tak til andelshaverne.

Dirigenten erklærede herefter generalforsamlingen for afsluttet.