

Referat fra

Generalforsamlingen i Liseleje Vandværk

Afholdt på restaurant Solskin i Liseleje

Søndag den 5. august 2012 kl. 10.00

Dagsorden

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsen aflægger beretning om det forløbne år.
3. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse.
4. Budgettet for 5 år fremlægges.
5. Fastlæggelse af afgift for levering af vand.
6. Valg af medlemmer til bestyrelsen samt 2 suppleanter.

Afgående bestyrelsesmedlemmer, Hans Buur, Jørgen Damm Pedersen, Frits Taulov,
alle modtager genvalg.

7. Valg af statsautoriseret revisor, kritisk revisor og revisorsuppleant.
8. Behandling af indkomne forslag.
9. Eventuelt.

Formand Hans Buur bød velkommen til generalforsamlingen.

Der deltog 33 andelshavere inkl. fuldmagter.

1. Valg af dirigent

Formanden foreslog Børge V. Rasmussen, forsamlingen godkendte valget.

Børge V. Rasmussen takkede for valget og konstaterede at indkaldelse til generalforsamlingen har overholdt tidsfristen og derved er generalforsamlingen lovlig.

Ordet blev givet videre til formanden.

2. Bestyrelsen aflægger beretning om det forløbne år.

Hans Buur fremlagde bestyrelsens beretning 2011-2012 og indholdet var følgende:

Året 2011 er forløbet tilfredsstillende for vandværket uden økonomiske overraskelser som følge eksempelvis af ledningsbrud.

Vandværket opnåede på driften et økonomisk overskud på knap kr. 400.000. Dette skyldtes, at planlagte projekter måtte udskydes, herunder valg og installation af nyt system til styring af vandværkets pumper. Desuden er der ikke gennemført udskiftning af gamle hovedledninger i det planlagte omfang.

Overskuddet fra 2011 forventes anvendt til projekter, der gennemføres i 2012, jf. efterfølgende, hvilket vil betyde et ikke budgetteret driftsunderskud for 2012 på ca. kr. 400.000. Vandværkets reservekapital på 1 mio. kr. vil således fortsat være intakt.

Projekter gennemført i 2011

En af vandværkets *boringer* er blevet forsynet med ”ny foring” i borerøret, hvilket har forlænget levetiden 15 – 20 år. Borestationen er samtidig hævet fra at være underjordisk til en overjordisk station, hvilket efterhånden vil ske med samtlige borestationer på kildepladsen i Liseleje Plantage. Dette vil lette arbejdet med vedligeholdelse og opfylde Arbejdstilsynets regler for borestationer.

Vandbehandlingen på vandværket er forbedret, idet et ny iltnings anlæg er etableret i selve vandværksbygningen til erstatning for de to udendørs risletårne.

Vandet ledes nu direkte fra råvandsledningen til iltningsanlægget, hvorefter det eksisterende reaktionstankanlæg ikke længere anvendes.

Disse foranstaltninger minimerer risici for udefra kommende forurening.

Projekter der gennemføres i 2012

Systemet til styrings af vandværkets pumper kan fra 2015 ikke serviceres eller repareres med nye reservedele. Bestyrelsen har indhentet tilbud fra to leverandører og nu valgt Fa. Xergi til at levere et nyt system. Fa. Xergi er i øvrigt oprindelig leverandør af vandværkets nuværende styringssystem. Det nye system indebærer bl.a. en web-løsning som giver bedre driftsovervågning af vandværket. Det nye system vil blive installeret i efteråret 2012 og omkostningen andrager ca. kr. 330.000.

Udviklingen omkring vandmålere er gået hurtigt og vandværkerne går i stigende grad over til at anvende ultralydsmålere uden bevægelige dele i måleren, der i øvrigt kan radio aflæses. Bestyrelsen har vurderet en række målertyper og valgt en vandmåler fra Fa. Kamstrup. Ultralydsmålerne er betydeligt

mere driftsikre og nøjagtige end de gamle vingemålere. Målerne kan lagre måledate i op til 36 måneder og batterilevetiden er garanteret til 16 år. På nuværende tidspunkt er målerens lovmæssige anvendelse 12 år, men det kan forventes at denne grænse hæves i takt med erfaringerne omkring målerens anvendelse.

Udskiftning af vandmålere i Liseleje vil blive påbegyndt i 2012 og derefter foregå successivt over de kommende år, når levetiden for de gamle målere udløber. Den samlede investering til målerudskiftning udgør omkring 1.5 mio. kr., hvilket der tages højde for i de fremlagte budgetter, således at der ikke i den forbindelse bliver behov for takststigninger.

Udskiftning af vandledning på Hagelundsvej er afsluttet, udskiftningen var planlagt til dette tidspunkt, hvor grundvandet står lavest, næste udskiftning er Kystvej.

Orientering til andelshaverne

Vanværket er iflg. lovgivningen pligtig til at informere andelshaverne, hvilket er sket med udsendelse af **Orientering nr. 31 JUNI 2012**, der er sendt ud sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen

Afslutning

Med disse ord vil jeg slutte beretningen og udtrykke, at andelshaverne med de gennemførte og planlagte forbedringer har et vandværk de kan være bekendt og stå inde for. Såfremt private vandværker skal bevare deres selvstændighed, må der udvises ansvarlighed og vandværkerne skal kunne opfylde stigende krav til miljø, drift og forsyningssikkerhed.

I den forbindelse er det værd, at nævne at Arbejdstilsynet har været på rutinemæssigt tilsyn på vandværket, hvilket resulterede i en grøn smiley!

Behandling af beretningen

Herefter overgik beretningen til behandling på generalforsamlingen, hvor følgende bemærkninger og svar fremkom:

Der var et indlæg fra forsamlingen, med kommentarer til asfaltbelægningen på Hagelundsvej, man mente der var asfalteret for tidligt, man skulle vent på at vejen havde sat sig.

For tidlig asfaltering, giver revner i asfalten.

Hans Buur vil tage det op med entreprenøren, udtrykte samtidig en stor ros til arbejdet med Hagelundsvej.

Der var et ønske fra en del af andelshaverne, at indkaldelse og regnskab bliver mere læsevenlige, skriften er svær at læse, en kommentar var at man kunne bruge hjemmesiden, udsendelse af materialer kan ikke undværes, da det ikke er alle der har adgang til Internet.

Beretningen blev godkendt.

3. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse.

Regnskabet for tiden 1. januar - 31 december 2011 er udsendt sammen med indkaldelsen

Blev fremlagt.

Der var kritik af placeringen af sikkerhedsformuen, mente at der kunne opnås et større afkast.

Kasseren orienterede om at sikkerhedsformuen er placeret i BRF Bank med 3,5 % i rente, hvilket må være acceptabelt i disse tider.

Regnskabet blev godkendt af forsamlingen

4. Budgettet for 5 år fremlægges.

Budgettet for de næste 5 år er udsendt sammen med indkaldelsen.

Blev gennemgået af Hans Buur.

Der var bemærkninger til de øgede udgifter til vandmålere, hvilket skyldes udskiftning til nye målere,

Der var spørgsmål, til diverse indtægter, Hans Buur orienterede om at der var tale om betaling for levering af data til forsyningsselskabet, data anvendes til beregning af vandafledningsafgiften.

Budgettet blev godkendt af forsamlingen

5. Fastlæggelse af afgift for levering af vand.

Takstbladet for 2013 blev fremlagt og godkendt af forsamlingen

Det er samme beløb, som tidligere takstblad, dog er miljøafgiften blev større.

Takstbladet fremsendes til endelig godkendelse af kommunen.

Takstbladet blev godkendt.

6. Valg af medlemmer til bestyrelsen samt 2 suppleanter.

Hans Buur

Jørgen Damm Pedersen

Frits Taulov

Blev genvalgt til bestyrelsen

Som suppleanter blev Niels Skaubye og Peter Mikkelsen genvalgt.

7. Valg af statsautoriseret revisor, kritisk revisor og revisorsuppleant.

Revisionsaktieselskabet Beierholm blev genvalgt
Kritisk revisor Jørgen Schwartz blev genvalgt
Revisorsuppleant Ove E. Engholm blev genvalgt

8. Behandling af indkomne forslag.

Ingen forslag

9. Eventuelt.

Tung trafik ødelægger vejen.

Vandspildet i ledningsnettet i 2010 var på 17 % , hvilket er acceptabelt.

Vandværkets spildprocent er betydelig lavere end spildet hos nabovandværkerne med et tilsvarende ledningsnet i sommerhusområder.

Liseleje Vandværk A.m.b.a.
Skovledet 95 A, 2. th.
3400 Hillerød

Administration: 4824 1019
Teknik: 4774 2919
CVR. Nr.: 6344 5711
E-mail: lisevand@mail.dk
Hjemmeside: www.liselejevand.dk

Konstituering

Bestyrelsen har efterfølgende konstitueret sig således:

Hans Buur, formand

Hans Jørgen Hansen, næstformand

Jørgen Christoffersen, kasserer

Jørgen Damm Pedersen, sekretær

Frits Thaulow, bestyrelsesmedlem

Henning Folke Olesen, bestyrelsesmedlem

Jens Jørgen Lind, bestyrelsesmedlem

Underskrift:

Formand

Dirigent

Referent

Hans Buur

Børge V. Rasmussen

Jørgen Damm Pedersen